

Tjiko

Mit unserem Produkt kann individueller Lebensraum kostengünstig realisiert werden.

PRODUKT

Tjiko fertigt modulare Badezimmer in Holzbauweise, die durch eine Konfigurationssoftware mit vorsortierter Inneneinrichtung individuell gestaltet werden können. Standardisierte Grundrisse werden mit bis zu 12 m² umgesetzt.

USP

Tjiko ist der einzige Produzent von Fertigbädern in Losgröße 1. Dies wird ermöglicht durch zweistufige Konfigurationssoftware.

VORTEILE

- 95 % der Wertschöpfung unter industriellen Bedingungen
- 40 % Produktivitätssteigerung im Vergleich zur Baustelle

ZIELMARKT

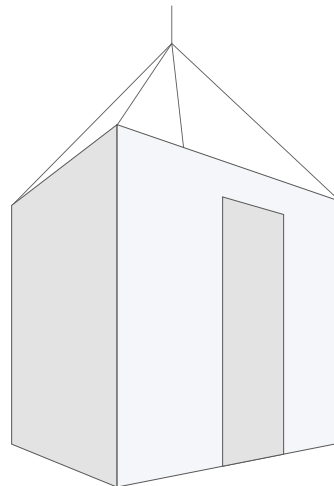
- Wohnungsbau, vorwiegend Eigentumswohnungen
- Holz-Mehrparteienhäuser
- Holz-Beton Hybridbauten
- Innerstädtische Nachverdichtung
- Marktvolumen in der DACH Region mit ca. 15 k Wohneinheiten jährlich, dies entspricht einem Umfang von ca. 150 Mio. €
- Deutlicher Wachstumsmarkt

KUNDEN

- Generalunternehmer
- Bauträger
- Bauherren von mehrgeschossigen Bauten

VERTRIEB

- Online Konfigurator
- Kommunikationskanal über Architekten
- Fachmessen



EXECUTIVE SUMMARY

Tjiko

Bahnhofstraße 5
83022 Rosenheim

✉ l.schiffer@tjiko.de
☎ +49 157 85978697

MARKETING

- Fachzeitschriften
- Social Media Influencer im Bereich mehrgeschossiger Holzbau

KUNDENNUTZEN

- Ca. 25 % Kostenersparnis pro Badezimmer durch verkürzte Bauzeiten und reduzierten Planungsaufwand
- Preis-Leistungs-Optimierung durch Standardisierung mit Option auf Individualisierbarkeit (analog zur Automobilindustrie)
- Qualitätssicherung und Kostensicherheit durch industrielle Serienfertigung

WACHSTUM

- Markteintritt mit Subunternehmern 2018
- Beginn der eigenen Produktion mit 100 Modulen im Jahr 2019
- Steigerung der Kapazität auf 400 Module bis 2021

HOLZ 4.0

- Digitale Endkunden-Beratung durch einen Bad-Konfigurator mit Visualisierung und Kostenkalkulation
- Automatisierte Übernahme für softwarebasierte Werkplanung, Materialbestellung, Prozess- und Logistikplanung



MARKUS HOOS

Operative Geschäftsführung

- Holzbauingenieur BEng (FH)
- Zimmerer

m.hoos@tjiko.de

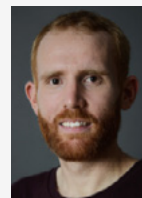


LUKAS SCHIFFER

Strategische Geschäftsführung

- Holzbauingenieur BEng (FH)
- zertifizierter Baumpfleger

l.schiffer@tjiko.de



MATTHIAS MOHM

Technische Produktentwicklung

- Holzbauingenieur BEng (FH)
- Schreiner

m.mohm@tjiko.de



JONATHAN SCHOCK

Externer Software Projektmanager

- Physiker M.Sc.
- Doktorant

j.schock@tjiko.de